

## 上海實業控股有限公司公佈二零一六年上半年業績

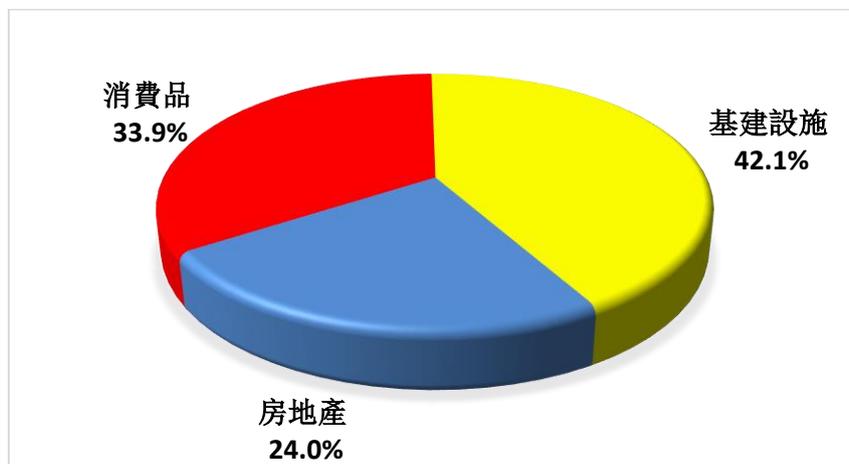
上海實業控股有限公司("上實控股", 聯交所編號 0363) 公佈截至二零一六年六月三十日止上半年業績, 營業額 92.29 億港元, 上升 29.3%; 本公司擁有人應佔溢利 15.06 億港元, 增長 14.9%。

董事會建議派發中期股息每股 36 港仙, 同時為慶祝上實控股成立暨上市 20 周年, 建議派發每股 10 港仙的特別股息。

### 二零一六年上半年業績摘要:

	2016 上半年	2015 上半年 (經重列)	變幅
營業額 (港幣百萬元)	9,228.6	7,138.6	+29.3%
本公司擁有人應佔溢利 (港幣百萬元)	1,505.8	1,310.4	+14.9%
每股盈利 (港元)	1.387	1.209	+14.7%
每股股息 — 中期 (港仙)	36	36	
— 特別 (港仙)	10	-	
	於 2016 年 6 月 30 日	於 2015 年 12 月 31 日	變幅
資產總額 (港幣百萬元)	139,344.2	142,893.9	-2.5%
本公司擁有人應佔權益 (港幣百萬元)	37,438.6	36,028.1	+3.9%

### 業務盈利貢獻比例



## 業務摘要：

### 基建設施

- 基建設施業務淨利潤同比錄得 7.8% 升幅，為港幣 6.2 億元。收費公路業務的車流量、收入及淨利潤均保持增長。
- 上實環境受惠於新購項目和現有業務的持續盈利貢獻，加上較多在建工程項目，收入及淨利潤為人民幣 11.19 億元和人民幣 1.91 億元，大幅增長 41.6% 和 25.9%。
- 中環水務通過持續擴大公司規模、提高項目效率，實現淨利潤港幣 1.19 億元，同比增長 37%。
- 新邊疆業務方面，公司於二零一五年底成功收購三家光伏發電公司後，發電規模達 510 兆瓦。上半年發電量達 2.83 億度，同比增長 48.9%。

### 房地產

- 房地產業務的盈利貢獻為港幣 3.53 億元，同比上升 33.6%。
- 旗下兩家房地產公司上半年合約銷售建築面積 47.7 萬平方米，金額為人民幣 85 億元，同比上升 287%。
- 上實發展和上實城開兩家公司上半年租金收入為港幣 4.56 億元，同比增長 2.7%。
- 上實城開分別於一月及五月出售龍城項目 35% 及 40% 的權益，其中的 35% 於上半年入帳，帶來人民幣 3.45 億元的稅後利潤。

### 消費品

- 南洋煙草在國內需求下滑，控烟力度加大的環境下，通過調整行銷策略、促進海外市場拓展等措施保持穩定的收入，同時優化產品結構以提高毛利率，淨利潤為港幣 4.75 億元，同比增長 4.5%。
- 二零一六上半年印刷業務處於轉型調整期，受到國內煙草行業去庫存及減價等影響，營業額下滑。此外，受到紙模製造處於研發建設期，前期資本開銷較大，淨利潤為港幣 2,337 萬元，同比下降 64.8%。

上實控股董事長王偉表示：「本集團圍繞全年戰略目標，繼續推進融產結合，進一步加強風險管理，優化企業內控制度，全面統籌資源配置，提升經營效益。同時，本集團將擇機進一步完善業務和資產結構，創造最大的股東價值。」

上實控股總裁周軍表示：「雖然今年上半年環球股票、匯率、貨幣市場的波動加劇，而國內的行業政策充滿不確定因素，令本集團的業務發展面臨挑戰。但上實控股通過加強風險管理，優化企業內控制度，提高資源配置效率，大部分業務板塊均保持業績穩定增長。將來本集團必需抓住機遇，堅持改革創新，提升經營效益，創造未來盈利增長點。」

# # #

## 關於上實控股

上海實業控股有限公司（上實控股，聯交所編號 0363）是上實集團在海外最大的綜合性企業，作為上實集團的旗艦企業，我們得以把握上海市最佳的投資機會，體現在上海優勢。

經過 20 年的發展，上實控股已成為一家以基礎設施、房地產和消費品三大核心業務為主的綜合性企業。上實控股將不斷提升企業管治水平，致力為股東創造更大價值。如需進一步瞭解上實控股，請瀏覽公司網站 [www.sihl.com.hk](http://www.sihl.com.hk)。

### **媒介查詢：**

符宇 上海實業控股有限公司企業傳訊部

電話: (852)2821 3919 或 (852)6020 0601

電郵: [fuy@sihl.com.hk](mailto:fuy@sihl.com.hk)