

新聞稿

二零一八年三月二十八日

## 上海實業控股營業額和核心盈利創新高

- 受惠於基建設施的收購及房地產業務增長，營業額和核心盈利創新高。
- 上實環境成功在香港聯合交易所兩地雙重第一上市。

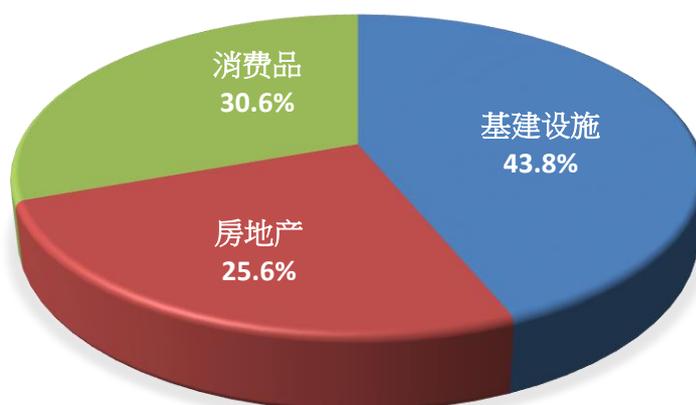
上海實業控股有限公司("上實控股", 聯交所編號 0363) 公佈截至二零一七年十二月三十一日止全年業績，營業額 295 億港元，上升 33.3%；本公司擁有人應佔溢利 31.5 億港元，增長 8.5%。

董事會建議派發末期股息每股 0.48 港元，連同中期股息每股 0.46 港元，全年股息為每股 0.94 港元。

### 二零一七年全年業績摘要：

	2017 年	2016 年	變幅
營業額(港幣百萬元)	29,504	22,132	33.3%
本公司擁有人應佔溢利 (港幣百萬元)	3,150	2,903	8.5%
每股盈利(港元)	2.898	2.673	8.4%
每股股息(港元)	0.94	0.92	
	2017 年	2016 年	變幅
資產總額(港幣百萬元)	171,330	151,248	13.3%
本公司擁有人應佔權益(港幣百萬元)	41,580	36,916	12.6%

### 業務盈利貢獻比例



## 業務摘要：

### 基建設施

- 基建設施板塊表現強勁，營業額和盈利貢獻分別增長 46.5%和 9.7%。
- 收費公路的車流量錄得增長，同比上升 4.5%，淨利潤港幣 11.46 億元，較去年同期增長 19.0%。
- 上實環境受惠於新購項目和現有業務的持續盈利貢獻，淨利潤為人民幣 5.36 億元，同比增長 17.7%。該公司於 2018 年 3 月 23 日完成在香港聯合交易所兩地雙重上市。
- 新邊疆業務方面，公司持有的光伏電站全年累計發電量 7.16 億千瓦時，較去年同期增長 28.7%。

### 房地產

- 房地產業務的盈利貢獻為港幣 8.94 億元，同比上升 18.9%，旗下兩家房地產公司上實發展和上實城開的經營性盈利有所改善。
- 全年合約銷售建築面積 65 萬平方米，金額約人民幣 112 億元。全年租金收入近港幣 10 億元，與去年相若。

### 消費品

- 南洋兄弟營業額略為下降主要受到國內市場疲弱影響。公司繼續通過海外市場拓展，優化產品結構，以提高毛利率，2017 年淨利潤為港幣 9.50 億元，同比下跌 2.2%。
- 永發印務轉型至高端電子產品包裝領域，取得令人鼓舞的成績，全年營業額增長 16.3%，當中約一半是來自電子產品包裝業務；淨利潤為港幣 1.28 億元，同比持平。

上實控股董事長沈曉初表示：「二零一七年環球政經環境相對穩定，中國及香港經濟健康發展，全球主要債市股市表現強勁，近期波動性也變得劇烈。公司堅持以基建設施、房地產和消費品為主營業務，進一步加強業務管理，開拓新的業務領域，強化內部管控，各業務板塊經營業績穩定增長，營業額和核心盈利均創歷史新高。年內我們通過資本市場運作，順利完成了多個重要項目，特別是上實環境完成在香港聯合交易所兩地雙重上市，和資本市場緊密聯接，為長遠發展奠定了堅實的基礎。」

「二零一八年，地緣政治及內地行業政策變化等不確定因素將會延續，本集團未來的業務發展仍具挑戰。作為新一屆的董事長，本人一定會帶領上實控股維持高的企業管治標準，提高資源配置效率，堅持改革創新，提升經營效益，為股東創造價值。」

# # #

### **關於上實控股**

上海實業控股有限公司（簡稱：上實控股，聯交所編號 0363）是上實集團在海外最大的綜合性企業，作為上實集團的旗艦企業，我們得以把握在國內投資機會，體現立足香港，依託上海的優勢。

經過逾 20 年的發展，上實控股已成為一家以基礎設施、房地產和消費品三大核心業務為主的綜合性企業。上實控股將不斷提升企業管治水平，致力為股東創造更大價值。如需進一步瞭解上實控股，請瀏覽公司網站 [www.sihl.com.hk](http://www.sihl.com.hk)。

### **媒介查詢：**

符宇 上海實業控股有限公司企業傳訊部

電話: (852) 2821 3919 或 (852) 6020 0601

電郵: [fuy@sihl.com.hk](mailto:fuy@sihl.com.hk)